



**Tampico, Tamaulipas a veintinueve de septiembre
de dos mil veintiséis.**

VISTOS los autos para resolver el juicio de amparo número **1227/2025-VI**; y

RESULTANDO

PRIMERO. Por escrito presentado en la Oficina de Correspondencia Común de los Juzgados de Distrito en el Estado, turnado al Juzgado Décimo de Distrito, con sede en esta ciudad, ***** promovió juicio de amparo contra el **Secretario de Obras Públicas Desarrollo Urbano y Ecología**, con residencia en esta ciudad y otra autoridad.

ACTO RECLAMADO.

El acto reclamado será precisado en el considerando segundo de esta sentencia

SEGUNDO. Trámite dado a la demanda de amparo.

Por auto de veintiséis de diciembre de dos mil veinticinco se admitió a trámite la demanda de amparo bajo el expediente **1227/2025-VI**; se dio vista al agente del Ministerio Público Federal adscrito; se señaló día y hora para que tuviera verificativo la audiencia constitucional.

Seguido que fue el juicio en sus trámites, el seis de julio de dos mil veintiséis se celebró la audiencia de ley, la cual tuvo verificativo al tenor del acta que antecede.

**Amparo
Indirecto
1227/2025**



CONSIDERANDO

PRIMERO. Competencia.

Este Juzgado Décimo de Distrito en el Estado es competente para resolver este juicio de amparo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 103, fracción I, y 107, fracción VII, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; **37** de la Ley de Amparo; 48 de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la Federación; y el **Acuerdo 3/2013** emitido por el Pleno del Consejo de la Judicatura Federal, relativo a la determinación del número y límites territoriales de los Circuitos en que se divide el territorio de la República Mexicana, y al número, a la jurisdicción territorial y especialización por materia de los Tribunales Colegiados de Circuito, de Apelación y de los Juzgados de Distrito.

SEGUNDO. Precisión de los actos reclamados.

Previamente a examinar la certeza del acto reclamado, conforme con las manifestaciones contenidas en el informe justificado rendido por las autoridades responsables y analizando integralmente el escrito de demanda se advierte que el acto reclamado se hacen consistir en:

- La respuesta contenida en el oficio
*****, en el que la autoridad
responsable Secretario de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Ecológico, con residencia en
esta ciudad **niega la licencia de construcción**
solicitada por el quejoso *****
***** respecto al inmueble de su propiedad
ubicado en *****



***** y su cobro.

**Amparo
Indirecto
1227/2025**

Sirve de apoyo el criterio sustentado por el Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, en la Jurisprudencia P./J.40/2000, Novena Época, publicada en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XI, Abril del dos mil, con el registro 192097, visible en la página 32, que establece lo siguiente:

“**DEMANDA DE AMPARO. DEBE SER INTERPRETADA EN SU INTEGRIDAD.** Este Alto Tribunal, ha sustentado reiteradamente el criterio de que el juzgador debe interpretar el escrito de demanda en su integridad, con un sentido de liberalidad y no restrictivo, para determinar con exactitud la intención del promovente y, de esta forma, armonizar los datos y los elementos que lo conforman, sin cambiar su alcance y contenido, a fin de impartir una recta administración de justicia al dictar una sentencia que contenga la fijación clara y precisa del acto o actos reclamados, conforme a lo dispuesto en el artículo 77, fracción I, de la Ley de Amparo”. **[El énfasis es propio]**

TERCERO. Existencia del acto reclamado.

Es cierto el acto reclamado al **Secretario de Obras Públicas Desarrollo Urbano y Ecología**, con residencia en esta ciudad, pues así lo admitió en su informe justificado.

NAME

DO AF
ponsab
ebe ter
entrarse
tuciona

...del ...
...suplet...
...que di...
...de c...
...ejercicio

e al Se
VI, Part
ágina



**Amparo
Indirecto
1227/2025**

Por su parte la **Secretaria de Finanzas del Ayuntamiento de Tampico, Tamaulipas**, al rendir su respectivo informe justificado negó el acto reclamado; sin embargo debe tenerse por cierto en razón que la autoridad ordenadora aceptó el acto reclamado y la misma tiene el carácter de ejecutora.

Sirve de apoyo a lo anterior la tesis del Tercer Tribunal Colegiado del Segundo Circuito, consultable en el Semanario Judicial de la Federación, Tomo III, Segunda Parte-1, enero-junio de mil novecientos ochenta y nueve, página 56, Octava Época, con registro digital 227890, de rubro y texto:

“ACTO RECLAMADO NEGADO POR AUTORIDADES EJECUTORAS Y ADMITIDO POR LA AUTORIDAD ORDENADORA. DEBE TENERSE POR CIERTO. Si las autoridades ejecutoras en su informe justificado, negaron la existencia del acto reclamado, pero aquellas a quienes se les atribuye haberlo ordenado lo aceptan, indudablemente que las autoridades ejecutoras por razón de jerarquía tienen obligación de darle cumplimiento a tal orden, por lo tanto, debe tenerse como cierto el acto a ellas reclamado.”

CUARTO. Análisis oficioso de las causas de improcedencia. Previo al estudio de fondo deben analizarse las causas de improcedencia pues por ser una cuestión de orden público merecen estudio preferente, de

conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley de Amparo.

Sirve de sustento a lo anterior, la Jurisprudencia número 940, emitida por la Suprema Corte de Justicia de la Nación, consultable en el Apéndice al Semanario Judicial de la Federación 1917-1988, visible a página 1538, que dice:

“IMPROCEDENCIA. Siendo el Juicio de amparo de orden público, la improcedencia del mismo debe ser examinada de oficio aun cuando ninguna de las partes la haya alegado, y decretarse tan luego como aparezca alguna causa que la funde.”

Sin embargo, este juzgador no advierte que se actualice o acredite alguna causal de improcedencia de obvia y objetiva constatación, como tampoco se hizo valer por las partes interesadas.

QUINTO. Conceptos de violación.

Se procede al examen de los conceptos de violación aducidos por la parte quejosa, los que se tienen aquí por reproducidos para todos los efectos legales, sin que sea necesaria su transcripción, en razón que no existe en la Ley de Amparo precepto legal alguno que así lo exija.

Apoya lo antes considerado, la jurisprudencia 58/2010, sustentada por la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, visible en la página ochocientos treinta, tomo XXXI, del mes de mayo de dos mil diez, Novena Época, del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, cuyo rubro y contenido indican:



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

**Amparo
Indirecto
1227/2025**

"CONCEPTOS DE VIOLACIÓN O AGRAVIOS. PARA CUMPLIR CON LOS PRINCIPIOS DE CONGRUENCIA Y EXHAUSTIVIDAD EN LAS SENTENCIAS DE AMPARO ES INNECESARIA SU TRANSCRIPCIÓN. De los preceptos integrantes del capítulo X "De las sentencias", del título primero "Reglas generales", del libro primero "Del amparo en general", de la Ley de Amparo, no se advierte como obligación para el juzgador que transcriba los conceptos de violación o, en su caso, los agravios, para cumplir con los principios de congruencia y exhaustividad en las sentencias, pues tales principios se satisfacen cuando precisa los puntos sujetos a debate, derivados de la demanda de amparo o del escrito de expresión de agravios, los estudia y les da respuesta, la cual debe estar vinculada y corresponder a los planteamientos de legalidad o constitucionalidad efectivamente planteados en el pliego correspondiente, sin introducir aspectos distintos a los que conforman la litis. Sin embargo, no existe prohibición para hacer tal transcripción, quedando al prudente arbitrio del juzgador realizarla o no, atendiendo a las características especiales del caso, sin demérito de que para satisfacer los principios de exhaustividad y congruencia se estudien los planteamientos de legalidad o inconstitucionalidad que efectivamente se hayan hecho valer."

SEXTO. Análisis de los conceptos de violación.

En ese orden, el quejoso esgrime en esencia como conceptos de violación del acto que aquí se analiza, y por el cual se admitió a trámite el juicio de amparo, que se violenta los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, porque:

GUADALUPE ESPINOZA VILLANUEVA
706a6620636a663300000000000000013a0
19/04/29 12:45:26



as edificio
encuentra
además o
se encu

para un
transc
ciembre

al la au
cas, De
sta ciuda
te quejos

Oficio N
Direcc
Tamaulipas

de Licenc
sarrolo Urb
opiedad con
* * * * *
cipio para la
aja y un dep
nte:

e no es p
que la pro
pectación de
de autoriz
a dicha con

de Licenc
sarrollo Urb
opiedad con
* *****
cipio para la
aja y un dep
nte:

e no es p
que la pro
pectación de
de autoriz
a dicha con

razones; además, los motivos aducidos no están enmarcados en el marco de la política de la Unión Europea, por lo que no se considera adecuada la jurisprudencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea, VI, Mateo, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690,

Y **MOTIVADO** por la Constitución debe estar motivado y expresado en la decisión, las razones o consideraciones, además de las aducidas en el caso. "Las alternativas."

o, adem
s aducido
n el ca
ativas.”

En efecto, para que se pueda considerar que la autoridad cumplió con los requisitos de debida fundamentación y motivación, **es necesario que cite en**



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

**Amparo
Indirecto
1227/2025**

FORMA A-55

Juicio de amparo 1227/2025

sus determinaciones los preceptos legales de apoyo y, expresar los razonamientos lógico-jurídicos que la condujeron a la conclusión del asunto tratado, además que aquélla encuadra en los supuestos de la norma que le resulta aplicable.

Ahora, en el caso concreto, si bien es cierto, la autoridad responsable emitió la negativa de la licencia de construcción por escrito; también lo es que en ésta no se expresó la **motivación y fundamentación** que el precepto constitucional aludido exige, es decir, **no se citó el fundamento legal que le es aplicable, ni los razonamientos lógico-jurídicos** que la condujeron a la conclusión de que no era posible autorizar la licencia ya que la propiedad del aquí quejoso se encuentra dentro del área de afectación de la vialidad, en tanto se mantenga dicha condición de afectación vial; la cual tiene como propósito primordial que el justiciable conozca el “para qué” de la conducta de la autoridad, lo que se traduce en darle a conocer en detalle y de manera completa, la esencia de todas las circunstancias y condiciones que determinaron el acto de voluntad, de manera que sea evidente y muy claro para el afecto poder cuestionar y controvertir el mérito de la decisión, permitiéndole una real y auténtica defensa.

Es aplicable la jurisprudencia de la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicada en la página 162, Tomo XXII, diciembre de 2005, de la Novena Época del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, que a la letra dice:

GUADALUPE ESPINOZA VILLANUEVA
706a6620636a663300000000000000013a0
19/04/29 12:45:26



re las d
árrafo de
los
garantía c
s formaliz
conocida
refiere al
mentales
imiento j
una resc
Esta g
troversias
o todos y
n la de
las dem
en el ple
osuelva
s puntos
, esta c
arse de l
o 16 co
la obliga
ctos que
zones de
rados pa
ciertos e
ara prov
como a
la Carta
nes sob
s de su
ciones qu
de debid
los artícu
e los
mentación
nal se

En materia de
moderación
correctamente
n: a).- Lo
plicando
normati
gubernar
erán señ
los inci
cables, y
otorgar
es para

deral sol
le dicen
ecto de
Obras F
encia en

te >
ciembre
dio con
respecto
no su not

debidam
stación a
ecto a



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

FORMA A-55

Juicio de amparo 1227/2025

propiedad ubicado en *****

Amparo Indirecto 1227/2025

SÉPTIMO. Expedición de copias. Con apoyo en los artículos 278 y 279 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente conforme con el artículo 2º de la Ley de Amparo, deberá entregarse copia autorizada de esta resolución a la parte que lo solicite.

OCTAVO. Ley de Transparencia. En virtud que las partes en este asunto no realizaron manifestación alguna dentro del término concedido, en relación con su oposición para que se publiquen o den a conocer sus datos personales; en consecuencia, acorde con lo establecido en los artículos 18, 23, 24, fracción VI, 68, 73, fracciones II y V, 111, 113, fracción V, 116 y 120 de la **Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública**; en relación con los diversos 1, 9, 16, 110, fracción V, 113, fracción I, 117, 118, 123, 124, 125 y demás relativos de la **Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública**; así como lo señalado en los artículos 1, 2, 3, 6, 14, 15, 19, 25, 26 y demás relativos del **Acuerdo General del Pleno del Consejo de la Judicatura Federal**, que establece las disposiciones en materia de transparencia y acceso a la información pública en el Consejo, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el cuatro de mayo de dos mil quince, nueve de mayo de dos mil dieciséis y nueve de septiembre de dos mil diecinueve, respectivamente, **la presente sentencia se pondrá a disposición del público en la versión respectiva con la supresión de tales datos.**

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SECRETARÍA DE JUSTICIA Y FALLO
CÓDIGO DE BARRAS: 1227/2025



siguiente

U E L V

de la
*** contra
expuesto

ordenado
torizada
lo e

entencia.
mente a
Advento
Estado de

este J
va, Secr

los oficios 2
- **Conste.**

responsables y analizando integralmente el escrito de demanda se advierte que el acto reclamado se hacen consistir en:

- A La respuesta contenida en el oficio ***** , en el que la autoridad responsable Secretario de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecológico, con residencia en esta ciudad **niega la licencia de construcción** solicitada por el quejoso ***** respecto al inmueble de su propiedad ubicado en *****
***** ***** * ***** ***** * ***** ***** ** **
***** ***** ** ***** ***** y su cobro.

Sirve de apoyo el criterio sustentado por el Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, en la Jurisprudencia P./J.40/2000, Novena Época, publicada en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XI, Abril del dos mil, con el registro 192097, visible en la página 32, que establece lo siguiente:

“DEMANDA DE AMPARO. DEBE SER INTERPRETADA EN SU INTEGRIDAD. Este Alto Tribunal, ha sustentado reiteradamente el criterio de que el juzgador debe interpretar el escrito de demanda en su integridad, con un sentido de liberalidad y no restrictivo, para determinar con exactitud la intención del promovente y, de esta forma, armonizar los datos y los elementos que lo conforman, sin cambiar su alcance y contenido, a fin de impartir una recta administración de justicia al dictar una sentencia que contenga la fijación clara y precisa del acto o actos reclamados, conforme a lo dispuesto en el artículo 77, fracción I, de la Ley de Amparo”. **[El énfasis es propio]**

TERCERO. Existencia del acto reclamado.

Es cierto el acto reclamado al **Secretario de Obras Públicas Desarrollo Urbano y Ecología, con residencia en esta ciudad**, pues así lo admitió en su informe justificado.

Sirve de apoyo a lo anterior el criterio sustentado por la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, en la tesis de jurisprudencia 278, publicada en la página 231, Tomo VI, Materia Común, Apéndice del Semanario Judicial de la Federación de 1917-2000, que establece:

“INFORME JUSTIFICADO AFIRMATIVO. Si en él confiesa la autoridad responsable que es cierto el acto que se reclama, debe tenerse éste como plenamente probado, y entrarse a examinar la constitucionalidad o inconstitucionalidad de ese acto.”

Certeza que además se corrobora con las constancias que remitió la responsable, documentales a las que se les asigna valor probatorio en términos de lo dispuesto por los artículos 129, 197 y 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente a la Ley de Amparo, de conformidad con lo que dispone esta ley en su artículo 2º, ya que se trata de documentos públicos expedidos por funcionario en ejercicio de las atribuciones que le asigna la ley.

Tiene aplicación la Jurisprudencia número 226, del Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, Quinta Época, publicada en el Apéndice al Semanario Judicial de la Federación 1917-1995, Tomo VI, Parte SCJN, con número de registro 394182, visible a página 153, de rubro y texto siguientes:

“DOCUMENTOS PÚBLICOS, CONCEPTO DE, Y VALOR



PROBATORIO. Tienen ese carácter los testimonios y certificaciones expedidos por funcionarios públicos, en el ejercicio de sus funciones, y, por consiguiente, hacen prueba plena.”

Por su parte la **Secretaría de Finanzas del Ayuntamiento de Tampico, Tamaulipas**, al rendir su respectivo informe justificado negó el acto reclamado; sin embargo debe tenerse por cierto en razón que la autoridad ordenadora aceptó el acto reclamado y la misma tiene el carácter de ejecutora.

Sirve de apoyo a lo anterior la tesis del Tercer Tribunal Colegiado del Segundo Circuito, consultable en el Semanario Judicial de la Federación, Tomo III, Segunda Parte-1, enero-junio de mil novecientos ochenta y nueve, página 56, Octava Época, con registro digital 227890, de rubro y texto:

“ACTO RECLAMADO NEGADO POR AUTORIDADES EJECUTORAS Y ADMITIDO POR LA AUTORIDAD ORDENADORA. DEBE TENERSE POR CIERTO. Si las autoridades ejecutoras en su informe justificado, negaron la existencia del acto reclamado, pero aquellas a quienes se les atribuye haberlo ordenado lo aceptan, indudablemente que las autoridades ejecutoras por razón de jerarquía tienen obligación de darle cumplimiento a tal orden, por lo tanto, debe tenerse como cierto el acto a ellas reclamado.”

CUARTO. Análisis oficioso de las causas de improcedencia. Previo al estudio de fondo deben analizarse las causas de improcedencia pues por ser una cuestión de orden público merecen estudio preferente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley de Amparo.

Sirve de sustento a lo anterior, la Jurisprudencia número 940, emitida por la Suprema Corte de Justicia de la Nación, consultable en el Apéndice al Semanario Judicial de la Federación 1917-1988, visible a página 1538, que dice:

“IMPROCEDENCIA. Siendo el Juicio de amparo de orden público, la improcedencia del mismo debe ser examinada de oficio aun cuando ninguna de las partes la haya alegado, y decretarse tan luego como aparezca alguna causa que la funde.”

Sin embargo, este juzgador no advierte que se actualice o acredite alguna causal de improcedencia de obvia y objetiva constatación, como tampoco se hizo valer por las partes interesadas.

QUINTO. Conceptos de violación.

Se procede al examen de los conceptos de violación aducidos por la parte quejosa, los que se tienen aquí por reproducidos para todos los efectos legales, sin que sea necesaria su transcripción, en razón que no existe en la Ley de Amparo precepto legal alguno que así lo exija.

Apoya lo antes considerado, la jurisprudencia 58/2010, sustentada por la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, visible en la página ochocientos treinta, tomo XXXI, del mes de mayo de dos mil diez, Novena Época, del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, cuyo rubro y contenido indican:

"CONCEPTOS DE VIOLACIÓN O AGRAVIOS. PARA CUMPLIR CON LOS PRINCIPIOS DE CONGRUENCIA Y EXHAUSTIVIDAD EN LAS SENTENCIAS DE AMPARO ES INNECESARIA SU TRANSCRIPCIÓN. De los preceptos integrantes del capítulo X "De las sentencias", del título primero "Reglas generales", del libro primero "Del amparo en general", de la Ley de Amparo, no se advierte como obligación para el juzgador que transcriba los conceptos de violación o, en su caso, los agravios, para cumplir con los principios de congruencia y exhaustividad en las sentencias,

**Amparo
Indirecto
1227/2025**

SEXTO. Análisis de los conceptos de violación.

*** *****

***** *****



Así pues, son **fundados los conceptos de violación alegados por la parte quejosa** en virtud de las consideraciones siguientes:

En el caso, la parte quejosa expresa como motivos de disenso que las determinaciones que pretendidamente, sustentan la negativa de autorizar la licencia de construcción en su propiedad, violan en perjuicio de éste el derecho fundamental de legalidad consagrado en el artículo 16, párrafo primero, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que impone que todo acto de autoridad **conste por escrito**, sea emitido por autoridad competente y se encuentre **fundado y motivado**, tal y como lo indica el citado precepto legal.

Para llegar a la anterior consideración, se hace necesario precisar que el artículo 16 de la Constitución establece:

“Artículo 16. Nadie puede ser molestado en su persona, familia, domicilio, papeles o posesiones, sino en virtud de mandamiento escrito de la autoridad competente, que funde y motive la causa legal del procedimiento.[...]”

En este precepto constitucional se reconoce la garantía de legalidad consistente en la debida fundamentación y motivación que las autoridades están obligadas a expresar en sus actos.

Cabe destacar, que fundar significa expresar con exactitud en el acto de molestia el precepto legal aplicable al caso y **motivar, señalar con precisión las circunstancias especiales, razones particulares o causas inmediatas que se hayan tenido en consideración para su emisión;** además, es necesario que exista adecuación entre los motivos aducidos y las normas aplicables, lo cual tiene como propósito que al conocer el destinatario del acto conozca el marco normativo del que surge y las razones de hecho consideradas para emitirlo, para que pueda ejercer una defensa adecuada.

Es aplicable al caso, la jurisprudencia 204, de la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, visible en la página 166, Tomo VI, Materia Común, Séptima Época, del Apéndice al Semanario Judicial de la Federación 1917-2000, que establece:

“FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN. De acuerdo con el artículo 16 de la Constitución Federal todo acto de autoridad debe estar adecuada y suficientemente fundado y motivado, entendiéndose por lo primero que ha de expresar con precisión el precepto legal aplicable al caso y, por lo segundo que deben señalarse, con precisión, las circunstancias especiales, razones particulares o causas inmediatas que se han tenido en consideración para la emisión del acto; siendo necesario, además, que exista adecuación entre los motivos aducidos y las normas aplicables, es decir, que en el caso concreto se configuren las hipótesis normativas.”

En efecto, para que se pueda considerar que la autoridad cumplió con los requisitos de debida fundamentación y motivación, es necesario que cite en sus determinaciones los preceptos legales de apoyo y, expresar los razonamientos lógico-jurídicos que la condujeron a la conclusión del asunto tratado, además que aquella encuadra en los supuestos de la norma que le resulta aplicable.

Ahora, en el caso concreto, si bien es cierto, la autoridad responsable emitió la negativa de la licencia de construcción por escrito; también lo es que en ésta no se expresó la motivación y fundamentación que el precepto constitucional aludido exige, es decir, no se citó el fundamento legal que le es aplicable, ni los razonamientos lógico-jurídicos que la condujeron a la conclusión de que no era posible autorizar la licencia ya que la propiedad del aquí quejoso se encuentra dentro del área de

y condici
claro pa
e una rea
Primera. S

**CIÓN DE
ZARSE
IÓN POL
NTE. En**

de la garantía
financial con
la cual se
en satisfacen
de una

bliga al
o, conside
a, en su c
ente en
resolviend

esta de
el prime
es la oblig
s, que se
rados pa

como a
ables las
su artícu
plir con
en los

s Unidos
ución juris
egran la
apoyando
blezcan

tomadas
as, que e
el caso”.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

FORMA A-55

Juicio de amparo 1227/2025

**Amparo
Indirecto
1227/2025**

además, que exista adecuación entre los motivos aducidos y las normas aplicables, es decir, que en el caso concreto se configure la hipótesis normativa. Esto es, que cuando el precepto en comento previene que nadie puede ser molestado en su persona, propiedades o derechos sino en virtud de mandamiento escrito de autoridad competente que funde y motive la causa legal del procedimiento, está exigiendo a todas las autoridades que apeguen sus actos a la ley, expresando de que ley se trata y los preceptos de ella que sirvan de apoyo al mandamiento relativo. En materia administrativa, específicamente, para poder considerar un acto autoritario como correctamente fundado, es necesario que en él se citen: a).- Los cuerpos legales y preceptos que se estén aplicando al caso concreto, es decir, los supuestos normativos en que se encuadra la conducta del gobernado para que esté obligado al pago, que serán señalados con toda exactitud, precisándose los incisos, subincisos, fracciones y preceptos aplicables, y b).- Los cuerpos legales, y preceptos que otorgan competencia o facultades a las autoridades para emitir el acto en agravio del gobernado."

Por lo expuesto y argumentado, lo procedente es conceder a *****
***** **el amparo y la protección de la Justicia Federal** solicitado, respecto
del oficio ***** **de diez de diciembre de dos mil veinticinco**, para el
efecto de que la autoridad responsable Secretario de Obras Públicas, Desarrollo
Urbano y Ecológico, con residencia en esta ciudad, realice lo siguiente:

a) Deje insubsistente el oficio ***** de diez de **diciembre de dos mil veinticinco**, en el cual dio contestación a lo solicitado por la parte quejosa respecto a la licencia de construcción solicitada, así como su notificación.

b) Dicte otra resolución debidamente fundada y motivada, en la cual de contestación a lo peticionado por la parte quejosa respecto a la licencia de construcción solicitada relativa al inmueble de su propiedad ubicado en *****

SÉPTIMO. Expedición de copias. Con apoyo en los artículos 278 y 279 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente conforme con el artículo 2° de la Ley de Amparo, deberá entregarse copia autorizada de esta resolución a la parte que lo solicite.

OCTAVO. Ley de Transparencia. En virtud que las partes en este asunto no realizaron manifestación alguna dentro del término concedido, en relación con su oposición para que se publiquen o den a conocer sus datos personales; en consecuencia, acorde con lo establecido en los artículos 18, 23, 24, fracción VI, 68, 73, fracciones II y V, 111, 113, fracción V, 116 y 120 de la **Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública**; en relación con los diversos 1, 9, 16, 110, fracción V, 113, fracción I, 117, 118, 123, 124, 125 y demás relativos de la **Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública**; así como lo señalado en los artículos 1, 2, 3, 6, 14, 15, 19, 25, 26 y demás relativos del **Acuerdo General del Pleno del Consejo de la Judicatura Federal**, que establece las disposiciones en materia de transparencia y acceso a la información pública en el Consejo, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el cuatro de mayo de dos mil quince, nueve de mayo de dos mil dieciséis y nueve de septiembre de dos mil diecinueve, respectivamente, **la presente sentencia se pondrá a disposición del público en la versión respectiva con la supresión de tales datos.**

Por lo expuesto y fundado, y con apoyo en los artículos 74, 75, 76, 79 y demás relativos a la Ley de Amparo vigente, se resuelve lo siguiente:

RESOLVE:

PRIMERO. La Justicia de la Unión ampara y protege a *****
***** contra los actos reclamados, en términos de lo expuesto en el
considerando **sexto** de esta sentencia

GUADALUPE ESPINOZA VILLANUEVA
706a6620636a663300000000000000013a0
19/04/29 12:45:26

3"407913"590210

SEGUNDO. Como está ordenado en el considerando **séptimo**, entréguese copia autorizada de esta resolución a la parte que lo solicite.

TERCERO. Cúmplase lo establecido en el considerando **octavo** de esta sentencia.

Notifíquese; y personalmente a las partes.

"Firmado Rúbricas".

Lo que me permito comunicar a Usted, para su conocimiento y demás efectos legales conducentes.

Atentamente

Tampico, Tamaulipas, veintinueve de septiembre de dos mil veintiséis

Secretaria del Juzgado Décimo de

Distrito en el Estado.

(Firma electrónica)

Lic. Guadalupe Espinoza Villanueva.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

EVIDENCIA CRIPTOGRÁFICA - TRANSACCIÓN

Archivo Firmado:

169008764_0360000040791359021.p7m

Autoridad Certificadora:

Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal

Firmante(s): 2

FIRMANTE				
Nombre:	GUADALUPE ESPINOZA VILLANUEVA	Validez:	BIEN	Vigente
FIRMA				
No Serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.01.3a.07	Revocación:	Bien	No revocado
Fecha (UTC/ CDMX)	29/09/26 18:27:59 - 29/09/26 12:27:59	Status:	Bien	Valida
Algoritmo:	RSA-SHA256			
Cadena de firma:	a9 0b 26 ea 4b c1 d4 bd 4c 89 9a d5 95 fa de c6 23 13 87 0d 49 0a c5 16 02 64 06 08 4e c1 15 e3 1c 0a c6 ec 6a 2b 9d 8b 8b c4 bf 30 0a a2 5b b6 5f 20 55 14 b2 0f f2 27 f7 78 20 1c 90 f8 f2 29 17 ad 8a 87 58 71 32 4b 0d 9b b5 e7 25 5e 25 0a 5d a2 17 3f f4 53 7e 94 40 b9 fe 1e e5 44 2d 54 4e c2 f4 58 78 76 da 42 fd 28 1d 5c 21 bc 1f 9c f9 8f d5 0b e4 f8 76 11 98 68 e3 45 0d 89 02 5e e6 5c 40 f8 4a 56 a3 61 ee 19 bd 96 b3 9f f0 75 a7 74 df 4e 11 fc c5 5c 38 e6 fa 83 55 6b 70 c2 0d 7a 9f 9f 92 07 11 6b 27 fa 38 23 76 1d 6e e2 44 cd 54 40 a8 a0 92 da 0a c2 05 de 30 c6 9c c7 9d 15 d3 1a 25 1c bb 00 35 9e ad 36 4b 5a b7 43 4a 06 a3 0c 62 57 33 11 2a f0 fd 8e 57 d6 9d 9b 66 1f bc 89 c3 db 2e 1b 1f e3 7e 53 8e 94 04 6f 86 af 56 64 65 64 63 bd 80 26 45 52 ca ea 19 6b 97 fe d7 e0 43 06 ed ad ad 63 6c 99 18 01 0b 44 89 d4 1e 8a 6b e7 bd 79 c5 6f 7b ac 53 7b 80 9c 37 91 92 fa b3 4e ec ed 58 02 3b 04 19 9e 22 00 dc 02 cf bd b3 73 84 56 19 9f db 82 0a 50 3c 69 57 fc 1f 72 62 35 e1 24 08 fd 29 8a 7e 2e 01 0e 06 7a 81 cf 5d ae 3e fc 10 ab 32 db 8b 0e 48 b8 e2 90 60 66 aa 31 da 45 9a 1b ed ca a0 9d 75 4f 83 d4 4c 94 4a 9f 04 b4 9a c3 c9 28 54 45 91 7c			
OCSP				
Fecha: (UTC/ CDMX)	29/09/26 18:27:59 - 29/09/26 12:27:59			
Nombre del respondedor:	Servicio OCSP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del respondedor:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Número de serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.00.01.3a.07			
TSP				
Fecha : (UTC/ CDMX)	29/09/26 18:27:59 - 29/09/26 12:27:59			
Nombre del emisor de la respuesta TSP:	Autoridad Emisora de Sellos de Tiempo del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del certificado TSP:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Identificador de la respuesta TSP:	212343995			
Datos estampillados:	/z4OyKp3KYBQCCH9s8YtIIML0=			



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

FIRMANTE				
Nombre:	ADVENTO HERNANDEZ REYNA	Validez:	BIEN	Vigente
FIRMA				
No Serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.01.3a.62	Revocación:	Bien	No revocado
Fecha (UTC/ CDMX)	29/09/26 18:35:23 - 29/09/26 12:35:23	Status:	Bien	Valida
Algoritmo:	RSA-SHA256			
Cadena de firma:	22 42 9c c4 54 34 d1 f6 1a b4 cd 24 10 a7 06 68 e0 e6 c5 72 05 f2 05 0a f7 61 73 99 8e 32 31 68 7d 07 41 cd 0f 21 29 00 61 fe 71 cd 34 18 75 55 1c 46 8b dd 86 98 fe a2 8d 67 22 dc 64 32 82 56 37 fb e8 d0 54 d8 d9 2c 63 cc 6f 63 9b 8b 79 6d 67 ca 05 b1 66 8e 57 08 23 b8 c3 8d b2 a2 f9 43 24 85 f9 5b ea 3e 8c e1 6c ea 53 f2 b7 6a 95 79 cb 3b fd 30 00 b0 f1 0e dc f3 f7 70 07 8c 82 8f dc 14 d4 a7 8c 93 f9 82 f5 6f 46 c1 82 c5 89 23 ab 4c dc fa 85 64 62 fb b1 1f ce 9b c4 2f cd 47 ea 3a ae 92 3c ef 10 23 32 55 d1 c2 0d 10 50 28 a5 1d af 3d a3 6b 2f 62 50 45 85 d6 c6 79 9b c0 68 8d ce f5 23 e0 f1 7f bf de f7 23 df 78 75 9d 28 51 2c 62 e0 4c 82 af b5 64 dd 5f f8 ef c4 59 a6 66 b1 24 7f 2b 64 b1 25 7f a8 1a 13 62 93 ee 9f f5 57 1a 9f 4e 0f 2a f8 4d e8 22 8c 1f 15 71 76 2c f1 b1 d3 a8 5c 52 2f 0c de 77 fe 48 e4 06 ad 8e 13 26 b4 62 8a c5 0b 26 0c 0d 77 d2 a6 90 58 61 de e3 02 ce 2a ed f4 a7 30 6d a6 c3 61 b3 26 47 ab e2 ec 14 1a ee 45 31 c5 fe 5b 02 78 dc 68 bf 3a 7b 80 c3 c8 87 6f eb d7 4d 4b d8 f0 bb 59 d2 81 97 88 9d 7a 5d 2b 85 97 8a fc b9 3f db 90 a8 58 ea ff 58 b0 92 a6 59 d5 de 9c 09 89 0f c9 1c bf ab 06 cf 5c b1 49 15 d9 02 78 ba a5 8a			
OCSP				
Fecha: (UTC/ CDMX)	29/09/26 18:35:23 - 29/09/26 12:35:23			
Nombre del respondedor:	Servicio OCSP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del respondedor:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Número de serie:	70.6a.66.20.63.6a.66.33.00.00.00.00.00.00.00.01.3a.62			
TSP				
Fecha : (UTC/ CDMX)	29/09/26 18:35:23 - 29/09/26 12:35:23			
Nombre del emisor de la respuesta TSP:	Autoridad Emisora de Sellos de Tiempo del Consejo de la Judicatura Federal			
Emisor del certificado TSP:	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
Identificador de la respuesta TSP:	212354191			
Datos estampillados:	pKm6VzENeORdaNtALIKneEXQRqQ=			

El veintinueve de septiembre de dos mil veintiseis, la licenciada Guadalupe Espinoza Villanueva, Secretario(a), con adscripción en el Juzgado Décimo de Distrito en el Estado de Tamaulipas, hago constar y certifico que en esta versión pública no existe información clasificada como confidencial o reservada en términos de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. Conste.